

## OBJECTIF

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## PRODUIT

Actions de Capitalisation de Catégorie C en EUR, code ISIN n° LU1665237969

### M&G (Lux) Global Listed Infrastructure Fund

(Le « Fonds ») est construit par M&G Luxembourg S.A. (le « Gestionnaire »)

Le Gestionnaire est enregistré au Luxembourg et réglementé par la CSSF.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur [www.mandg.com](http://www.mandg.com)

Appelez le +352 2605 9944 pour plus d'informations.

Ce document est exact et à jour au **14 février 2023**.

**Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.**

## En quoi consiste ce produit?

### Type:

Le Fonds est un compartiment de M&G (Lux) Investment Funds 1, société d'investissement à capital variable (SICAV) constituée sous la forme d'un Fonds à compartiments avec séparation du passif entre les compartiments. Régi et établi en vertu du droit luxembourgeois en tant qu'Organisme de placement collectif en valeurs mobilières (OPCVM).

### Objectifs:

Le Fonds vise à obtenir :

- une croissance du capital et un revenu afin de générer un rendement supérieur à celui du marché mondial des actions sur toute période de cinq ans ; et
- une distribution du revenu qui augmente tous les ans en dollar américain.

Le Fonds cherche à atteindre ses objectifs financiers tout en appliquant les Critères ESG.

**Investissement principal :** au moins 80 % du Fonds est investi dans des actions de sociétés d'infrastructure et de fonds d'investissement de toute capitalisation du monde entier, y compris les marchés émergents. Le Fonds détient généralement des actions de moins de 50 sociétés. Le Fonds investit dans des titres qui répondent aux Critères ESG tout en appliquant une Approche d'exclusion et en réalisant des investissements alignés sur les objectifs de développement durable, tel que décrit dans l'annexe précontractuelle.

**Autres investissements :** le Fonds peut investir dans d'autres fonds, dans des liquidités et dans des actifs pouvant être rapidement convertis en liquidités.

**Utilisation des dérivés :** afin de réduire les risques et les coûts.

### Résumé de la stratégie :

- Approche d'investissement : le Fonds investit dans un portefeuille diversifié d'actions mondiales. La sélection des titres s'appuie sur une analyse des sociétés d'infrastructure. Le gestionnaire d'investissement cherche à investir dans des sociétés dotées d'une excellente discipline en matière de capital et d'un potentiel de croissance des dividendes à long terme. Les actions ayant différents moteurs de croissance des dividendes sont sélectionnées pour constituer un portefeuille capable de s'adapter à diverses conditions de marché.
- Classification ESG du gestionnaire d'investissement : Planet+ / Sustainable, telle que définie dans le Prospectus du Fonds.

**Indice de référence :** Indice MSCI ACWI Net Return Index

L'indice de référence est un comparateur utilisé uniquement pour mesurer la performance du Fonds et ne limite pas la construction du portefeuille. L'indice de référence a été sélectionné, car il reflète le mieux la portée de la politique d'investissement du Fonds. Le Fonds fait l'objet d'une gestion active. Le gestionnaire d'investissement peut choisir, à son entière discrétion, les investissements à acquérir, détenir et vendre dans le Fonds. Les participations du Fonds peuvent différer de manière significative des composantes de l'indice de référence. Pour les catégories d'actions couvertes contre le risque de change et non couvertes, l'indice de référence est indiqué dans la devise de la catégorie d'actions.

### Investisseurs de détail visés:

Le Fonds est destiné aux investisseurs de détail et institutionnels qui souhaitent bénéficier d'une croissance du capital et d'un revenu par le biais d'un portefeuille d'actions diversifié qui investit dans des actions émises par des sociétés d'infrastructure, des fonds d'investissement et des fonds de placement immobilier (REIT) de toute capitalisation et dans n'importe quel pays. Le Fonds convient aux investisseurs souhaitant investir dans le développement durable. Le rendement de votre Fonds est directement lié à la valeur de ses actifs sous-jacents, qui est déterminée par l'opinion des marchés sur la performance de chaque société, ainsi qu'à des thèmes économiques et politiques plus larges. En tant qu'investisseur, votre capital est exposé à un risque. La valeur de votre portefeuille, et de tout revenu que vous pourriez recevoir de celui-ci, peut baisser ou augmenter. Il est possible que vous obteniez moins que votre investissement initial.

Tout revenu généré par le fonds sera réinvesti dans votre placement.

**Durée du produit:** Le Fonds n'a pas de date d'échéance déterminée, mais est conçu pour être détenu pendant un minimum de 5 ans. Toutefois, il est possible pour les Administrateurs de la société de liquider le Fonds, sans le consentement préalable des actionnaires, lorsque sa gestion est jugée non rentable ou que cela sert au mieux les intérêts des actionnaires. Veuillez vous reporter au Prospectus pour plus d'informations.

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

L'indicateur synthétique de risque renseigne sur le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres produits. Il exprime la probabilité que le produit perde de l'argent en raison de mouvements sur les marchés ou d'une incapacité de notre part à vous payer.



**L'indicateur de risque suppose de conserver le produit pendant 5 an(s). Ce produit n'a pas de date d'échéance.**

Nous avons classé ce produit 4 sur 7, qui est la classe de risque moyen.

### Scénarios de performance

Les scénarios présentés illustrent les éventuelles performances de votre investissement. Vous pouvez les comparer aux scénarios d'autres produits.

Les scénarios présentés constituent une estimation de la performance future, en fonction de données passées sur la façon dont varie la valeur de cet investissement. Ils ne sauraient être un indicateur exact. Vos résultats différeront selon les performances du marché et la durée pendant laquelle vous conserverez l'investissement/le produit.

Le scénario de tensions indique ce que vous pourriez éventuellement obtenir dans des circonstances de marché extrêmes et ne tient pas compte de la situation dans laquelle nous ne sommes pas en mesure de vous payer.

Les chiffres indiqués incluent tous les coûts du produit lui-même, mais peuvent ne pas inclure l'ensemble des frais que vous payez à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez. Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision. Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du fonds au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

#### Scénarios

| Sur la base d'un investissement de € 10.000,00         | si vous sortez après : 1 an | Si vous sortez après : 5 ans* |
|--|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>Scénario de tensions</b>                            |                             |                               |
| Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | €2.160,00                   | €2.010,00                     |
| Rendement annuel moyen en %                            | -78,39%                     | -27,44%                       |
| <b>Scénario défavorable</b>                            |                             |                               |
| Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | €8.900,00                   | €11.380,00                    |
| Rendement annuel moyen en %                            | -10,97%                     | 2,62%                         |
| <b>Scénario intermédiaire</b>                          |                             |                               |
| Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | €11.200,00                  | €16.900,00                    |
| Rendement annuel moyen en %                            | 12,02%                      | 11,07%                        |
| <b>Scénario favorable</b>                              |                             |                               |
| Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts | €13.640,00                  | €18.270,00                    |
| Rendement annuel moyen en %                            | 36,40%                      | 12,81%                        |

\*Période de détention recommandée

## QUE SE PASSE-T-IL SI M&G Luxembourg S.A. N'EST PAS EN MESURE D'EFFECTUER LES VERSEMENTS ?

Les actifs du Fonds sont conservés par le Dépositaire indiqué dans le prospectus. En cas d'insolvabilité du Gestionnaire, les actifs du Fonds conservés par le Dépositaire ne seront pas affectés. Toutefois, en cas d'insolvabilité du Dépositaire ou d'une personne agissant en son nom, le Fonds peut subir une perte financière. Néanmoins, ce risque est atténué dans une certaine mesure par le fait que le Dépositaire est tenu par la loi de séparer ses propres actifs des actifs du Fonds. Le Dépositaire sera également responsable envers le Fonds et les investisseurs de toute perte découlant, entre autres, de sa négligence, d'une fraude ou d'un manquement intentionnel à ses obligations (sous réserve de certaines limitations). Le Dépositaire est tenu par la loi luxembourgeoise d'être membre du Fonds de Garantie des Dépôts Luxembourg (FGDL) <https://www.cssf.lu/en/protection-of-depositors-and-investors/>

## QUE VA ME COÛTER CET INVESTISSEMENT ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

#### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles. Nous avons supposé qu'au cours de la première année vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Pour l'autre période de détention, nous avons supposé que le fonds évoluera de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire et que l'investissement est de € 10.000,00.

## Tableau 1 : Coûts au fil du temps (Sur la base d'un investissement de € 10.000,00)

| Scénarios                                   | si vous sortez après : 1 an | Si vous sortez après : 5 ans* |
|---|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>Coûts totaux</b>                         | <b>€257,00</b>              | <b>€1.373,00</b>              |
| <b>Impact sur le rendement (RIY) annuel</b> | 2,60%                       | 1,70%                         |

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 12,77% avant déduction des coûts et de 11,07% après cette déduction. Ces chiffres comprennent les coûts de distribution maximaux que la personne vous vendant le produit peut vous facturer. Cette personne vous informera des coûts de distribution réels.

## Tableau 2 : Composition des coûts

| Coûts ponctuels  |  | si vous sortez après : 1 an |
|--|--|-----------------------------|
| Coûts d'entrée   | Il s'agit des frais d'entrée maximum facturés par M&G.   | 1,25%                       |
| Coûts de sortie  | Il s'agit des frais de sortie maximum facturés par M&G.  | 0,00%                       |
| Coûts récurrents   |  |                             |
| Coûts de transaction du portefeuille                             | L'impact des coûts d'achat et de vente des investissements sous-jacents pour le produit.   | 0,19%                       |
| Autres coûts récurrents  | L'impact des salaires payables à notre personnel et d'autres coûts et dépenses liés à la gestion de la société, ainsi que des commissions de gestion et de performance relatives à notre portefeuille de Fonds sous-jacents. | 1,11%                       |
| Coûts accessoires  |  |                             |
| Commissions liées aux résultats et/ou Commission d'intéressement | L'impact des régimes de rémunération liés à la performance payables au personnel de la société et/ou l'incidence des commissions d'intéressement.  | 0,00%                       |

## COMBIEN DE TEMPS DOIS-JE LE CONSERVER, ET PUIS-JE RETIRER DE L'ARGENT DE FAÇON ANTICIPÉE ?

La période de détention recommandée pour ce fonds est de 5 ans. La période de détention recommandée a été choisie conformément à l'objectif du fonds. Vous pouvez demander le rachat de vos parts n'importe quel jour de transaction. Le prix de rachat est calculé par rapport à la valeur d'actif nette par part du fonds de la catégorie concernée à l'heure d'évaluation du jour de transaction concerné. La demande peut être faite par voie postale à l'adresse : M&G Luxembourg au Boulevard Royal 16, Luxembourg 2449 ou par téléphone au +352 2605 9944

## COMMENT PUIS-JE FORMULER UNE RÉCLAMATION ?

Si vous souhaitez déposer une plainte concernant un aspect quelconque du service que vous avez reçu ou demander un exemplaire de la procédure de traitement des plaintes de M&G Lux, veuillez écrire (i) par e-mail à [GOCS@mandg.com](mailto:GOCS@mandg.com) ou (ii) par courrier recommandé à l'attention de « Complaints Handling of M&G Luxembourg S.A. » à M&G Luxembourg S.A., 16, Boulevard Royal, L-2449 Luxembourg, Grand-Duché de Luxembourg. Si votre réclamation n'est pas traitée à votre satisfaction, vous pouvez alors déposer votre plainte via le site Internet <https://reclamations.apps.cssf.lu/index.html?language=en>. Les réclamations formulées par des professionnels sont traitées par le service juridique « Protection des consommateurs/criminalité financière » au sein de la CSSF, 283, route d'Arlon, L-1150 Luxembourg, adresse postale : L-2991 Luxembourg, [reclamation@cssf.lu](mailto:reclamation@cssf.lu)

## AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES

Les informations complémentaires suivantes sont disponibles sur le site Internet de M&G:

- [glossaire](#) des principaux termes,
- les Critères ESG ce qui inclut l'approche du fonds en ce qui concerne les exclusions.
- des rapports périodiques décrivant les caractéristiques non financières du fonds.
- le Prospectus, y compris l'objectif et la politique d'investissement du fonds.

Rendez-vous sur <https://www.mandg.com/investments/private-investor/fr-be/complaints-dealing-process>

Pour de plus amples informations sur ce fonds, veuillez appeler le : +352 2605 9944.

Pour obtenir des informations sur les performances passées, rendez-vous sur :

<https://www.mandg.com/investments/private-investor/en-lu/funds/mg-lux-global-listed-infrastructure-fund/lu1665237969>